



RESUMEN DE LA EMPRESA

Restaurante en Plazoleta de Comidas
Medellín - Antioquia

www.financegroup.com.co



CONTENIDO

03

Resumen

04

Objetivos y metas

05

Market Data

08

Modelo Minimarket

09

Público Objetivo

10

Ingresos Anuales

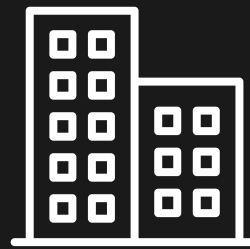
12

Stakeholders

13

Nuestro equipo

RESUMEN DEL PROYECTO



Venta de restaurante en plazoleta de comidas con amplio reconocimiento y tradición, ubicado en la ciudad de Medellín - Colomba



Restaurante con ingresos superiores a los 1.300 millones de pesos colombianos mensuales, equivalentes a 340 mil dólares aproximadamente.



OBJETIVOS Y METAS

Su objeto social es la transformación de alimentos y la comercialización de los mismos como platos a la mesa.

El mercado de plazoletas de comidas en Medellín muestra algunos datos que pueden ser del interés del inversionista, han sido tomados de diversas fuentes oficiales:

- El número de establecimientos gastronómicos registrados en Medellín ha mostrado crecimiento sostenido en la última década: pasó de aproximadamente 6.130 en 2014 a 9.117 en 2024 según registros de la Cámara de Comercio, esto equivale a un crecimiento anual compuesto aproximado de 4,05% entre 2014–2024.
- Entre 2023 y 2024 se registraron 427 aperturas de nuevos establecimientos gastronómicos en la jurisdicción, lo que confirma una dinámica de expansión todavía activa.
- Factores que impulsan la demanda: mayor gasto en servicios (consumo fuera del hogar), recuperación post-pandemia, crecimiento del delivery y preferencias por sostenibilidad/experiencias gastronómicas.

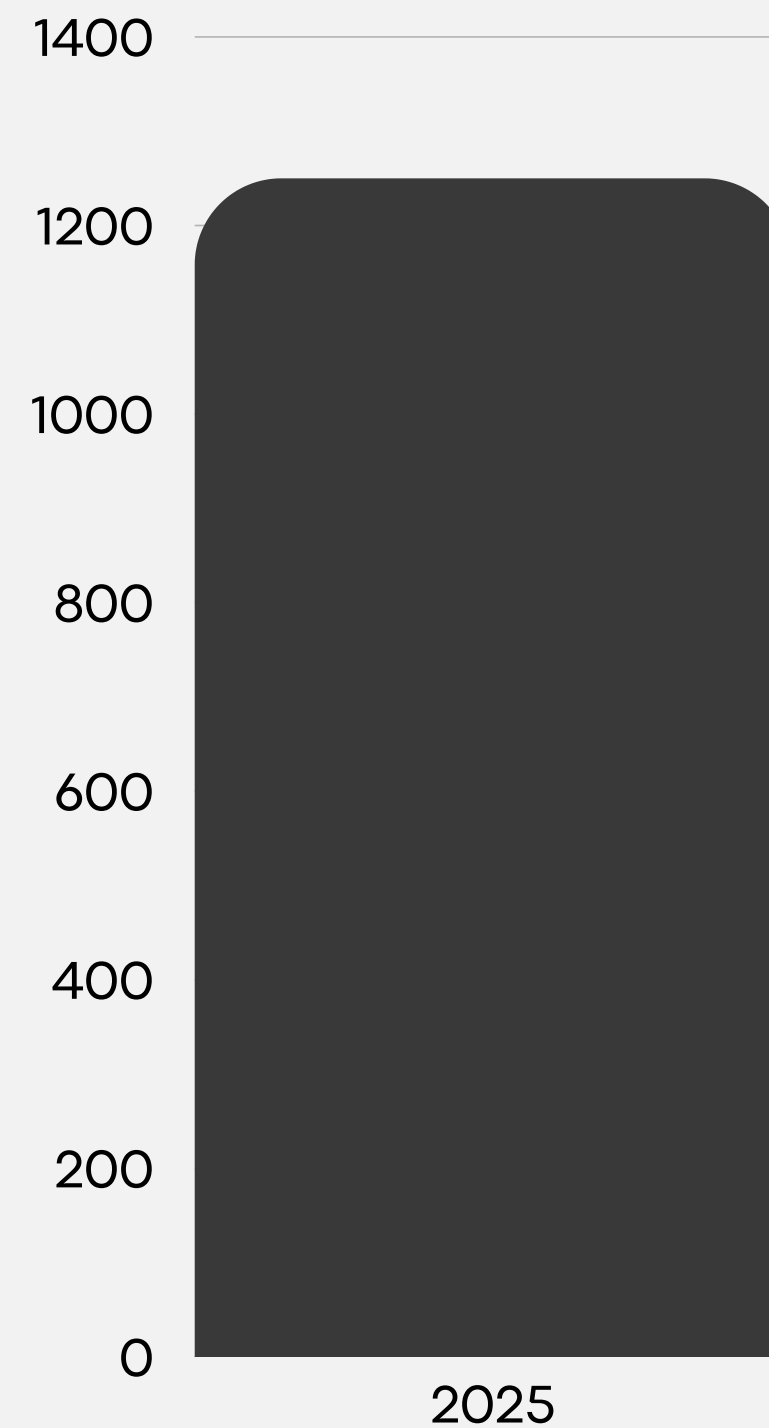
MARKET DATA

PÚBLICO OBJETIVO

El público atendido son todas aquellas personas, familias, que acuden a uno de los centros comerciales de Medellín ubicado sobre una de las más importantes vías de la ciudad

INGRESOS 2025

Las ventas expresadas en millones a Septiembre de 2025 en pesos colombianos

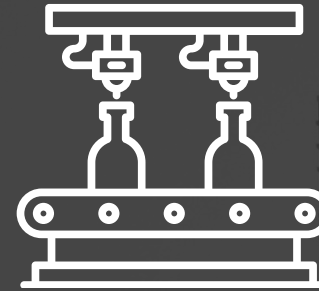




Activos Relevantes

Los activos de mayor relevancia son:

- Flujo de caja de la compañía
- Maquinaria y accesorios de cocina
- Equipos de cómputo y licencias
- Muebles y enseres
- Venta opcional del local comercial o si se prefiere alquilar a largo plazo



Aspectos Relevantes

- El negocio se vende por el divorcio del propietario
- Acompañamiento del propietario para réplica de la estrategia
- Contabilidad confiable y debidamente certificada



Ventajas Competitivas

- Restaurante árabe con alto reconocimiento en la ciudad
- Alcanzó a tener 3 sedes



**Si tiene alguna pregunta, póngase
en contacto con:**



Javier Cárdenas L.

- ☎ +57 (322) 8226440
- ✉ javiercardenas@financegroup.com.co
- 🌐 www.financegroup.com.co
- 📍 Bogotá D.C. - Colombia

FINANCE GROUP